

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в**  
**Правила землепользования и застройки города Элисты.**

9 сентября 2016г.

г. Элиста

**Объект обсуждения:**

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Правила землепользования и застройки города Элисты, утвержденные решением Элистинского городского Собрания от 27.12.2012 г. № 1;
- Устав города Элисты;
- Положение о публичных слушаниях в городе Элисте, утвержденное решением Элистинского городского Собрания от 31 августа 2001 г. № 4;
- Постановление Главы города Элисты от 23.08.2016г. № 75, «О проведении публичных слушаний».

**Организатор публичных слушаний:** Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты.

**Место и время проведения:** Публичные слушания проведены в зале заседания Администрации города Элисты по адресу: ул. Ленина, 249, 6 сентября 2016 года в 15<sup>00</sup> по московскому времени.

**Состав комиссии** утвержден постановлением Мэрии города Элисты от 21.06.2011 г. № 1330 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты» (с изменениями от 09.01.2014 г. Постановление № 01, от 05.09.2014г. № 4321, от 17.11.2014г. № 5585, от 26.03.2015г. № 1496)

На слушаниях зарегистрировано - 13 человек: из них членов комиссии - 9 человек, участников слушаний - 3 человека, приглашенных участников - 1 человек.

**Комиссией рассмотрен вопрос:**

**1. О внесении изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки города Элисты, в части включения в производственно-коммунальную зону с отнесенными действующими санитарными нормами к объектам с санитарно-защитной зоной (П-5/03), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/13), земельных участков площадью 3га и 1га, расположенных по адресу: город Элиста, в 800 м. к северо-востоку от астраханского поста ГАИ и в 600 м. от автодороги Элиста-Астрахань, южнее городской свалки.**

**Заявитель:**

ООО «Спецавтохозяйство»

**Основание:**

№ 238 от 03.08.2016г.

**Адрес земельных участков:**

г. Элиста, в 800 м. к северо-востоку от астраханского поста ГАИ и в 600 м. от автодороги Элиста-Астрахань, южнее городской свалки.

**Площадь земельных участков:**

3 га, 1 га

I. Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки города Элисты, с учетом протокола публичных слушаний от 06.09.2016 г., замечаний, предложений и дополнений участников публичных слушаний по рассматриваемым вопросам, рекомендует:

- внести изменения в Правила землепользования и застройки города Элисты, в отношении земельных участков общей площадью 9,9 га, расположенных по адресу: город Элиста, в 800 м. к северо-востоку от астраханского поста ГАИ и в 600 м. от автодороги Элиста-Астрахань, южнее городской свалки, в части включения в производственно-коммунальную зону с отнесенными действующими санитарными нормами к объектам с санитарно-защитной зоной (П-5/03), с исключением из зоны природных ландшафтов и городских лесов (Р-3/13).

II. Публичные слушания по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, проведенные в соответствии с действующим законодательством, считать состоявшимися.

III. Рекомендовать Главе Администрации города Элисты направить проекты решений по вопросам внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Элисты, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний на рассмотрение в Элистинское городское Собрание для принятия решения.

Председатель Комиссии,  
Заместитель Главы  
Администрации города Элисты



Б. Манджиев

Секретарь Комиссии, ведущий специалист  
отдела архитектуры и градостроительства  
Администрации города Элисты



Н. Мучаева